

入札参加希望票の提出について

社会福祉法人聖明福祉協会 特別養護老人ホーム聖明園寿荘（以下「当法人」という。）の聖明園寿荘大規模修繕事業（東京都補助事業）に係る一般競争入札については、関係法令に基づいて実施する。

1. 工事及び入札の概要

- (1) 工事名 特別養護老人ホーム聖明園寿荘改修工事（東京都補助事業）
- (2) 工事場所 東京都青梅市根ヶ布2丁目724番地
- (3) 工事期間 契約確定の日から平成30年10月末日まで（予定）
- (4) 工事概要及び工事区分
 - ① 改修工事一式
 - ② 外構工事一式
- (5) 建物規模構造
 - ① 用途 介護老人福祉施設（特別養護老人ホーム）
 - ② 規模 延床面積 3,163.91 m²、地上2階
 - ③ 構造 鉄筋コンクリート造（RC造）
- (6) 本工事は「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（平成12年法律第10号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。
- (7) 本入札手続は、東京都の老人福祉施設整備補助金（大規模改修）に係る予算使用を前提とした事前準備手続であり、補助金交付決定後に効力を生じる事業である。従って、交付申請が認められなかった場合は、契約を締結しない。また、交付申請等の手続の関係上、入札を延期または中止する場合がある。

2. 入札参加資格

本工事は、運用中の既存施設内（生活施設内）で修繕工事を行うため、既存施設の運用性、安全性を十分に確保した施工を求めるとともに、施設内で生活する方への配慮等についても、工事の難易度も高く、安全管理、仮設計画及び工程管理には十分な知識と高い施工能力を必要としていることから、参加資格としては以下に掲げる資格を満たす企業とする。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと
- (2) 東京都競争入札参加有資格者指名停止措置要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定)に基づく指名停止期間中など、指名から除外する期間中でない者であること
- (3) 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱（昭和62年1月14日付61財経庶第922号）第5条に基づく排除措置期間中でないものであること
- (4) 建設業の許可を有すること
- (5) 東京都内に契約締結権限有する本店、支店または営業所であること
- (6) 経営事項審査総合評点1,200点以上であること
- (7) 東京都の平成29・30年度競争入札参加有資格者で、格付けが建築工事においてAランクであること

- (8) 平成 24 年 4 月 1 日から平成 29 年 11 月 30 日の間に延べ床面積 2 5 0 0 m²以上の特別養護老人ホームの改修工事实績があること
- (9) 経営不振の状態(会社更生法・民事再生法の申し立て、手形または小切手が不渡り)にないこと

3. 応募方法及び入札参加資格の確認等

本入札への参加希望者は、入札参加希望票及び添付資料(下記ア.)を提出し、入札参加資格の有無について確認を受けなければならない。

ア. 添付資料(挙証資料)については、下記の通りとする。

①入札参加希望票【別紙 6】の項目等に記される添付資料

②上記 2. 入札参加資格の(8)の挙証資料として、施工実績調書に必要事項を記入し、工事請負契約書等の写しを添付

③上記 2. 入札参加資格の(9)の挙証資料として、誓約書を添付

イ. 入札参加資格確認審査後、参加資格の有無について書面にて通知を行う。また、結果についての異議申し立ては認めない。

ウ. 入札参加資格が有り確認された業者には、入札説明書等の書式、図面・仕様書(CD-ROM)を郵送により配布する。(現場説明会は行わないものとする。)

エ. 応募に必要な様式は、当法人ホームページからプリントアウトすること。

(法人ホームページ：<http://www.seimeien.jp>)

①入札参加希望票【別紙 6】

②施工実績調書(挙証資料 1)

③誓約書(挙証資料 2)

4. 入札参加希望票に係る留意事項

① 提出時には、添付資料(挙証資料)を添えて提出すること。

② 提出後、書類の記載内容に変更が生じた場合は、直ちにその旨を書面で連絡すること。なお、連絡先は下記 6. ①受付先 に同じ。

③ 内容について説明を求めることがある。

5. 入札参加希望票に関する質問及び回答

① 質問票：様式は任意(但し、必ず回答先の E-mail アドレスを明記すること。)

② 質問期限：平成 30 年 1 月 12 日(金)午後 4 時までとする。

③ 回答方法：指定された E-mail アドレスあてに返信する。

6. 入札参加希望票の提出先

① 受付先：〒198-8531 東京都青梅市根ヶ布 2 丁目 7 2 4 番地
社会福祉法人聖明福祉協会

特別養護老人ホーム聖明園寿荘(担当：大野)

② 提出期限：平成 30 年 1 月 12 日(金)午後 4 時までとする。

③ 提出方法：郵送・持参いずれも可(郵送の場合は、期日必着有効)

以上